



## 2019年度产权市场矿权项目交易报告

据不完全统计，2019年度产权市场矿权类权益交易项目共50宗，总成交金额1152198.403万元，总体溢价率8.03%。

分矿种看，煤矿成交数量最多，金额最大，铁矿次之。

分交易方式看，协议转让（非竞价）为主要交易方式，竞价行为较少。

分月度看，成交主要集中在3-10月。

分项目地点看，项目主要集中在内蒙古、新疆、山西、宁夏、云南、安徽等地。

分成交平台看，项目主要集中在上海、北京、山东、新疆、云南等地产权交易市场进行交易。

分付款方式看，一次性付款比例占比高，占70%。

成交金额区间分布看，成交项目的成交金额集中在在1-5亿之间及1000万-5000万之间，占比达50%。

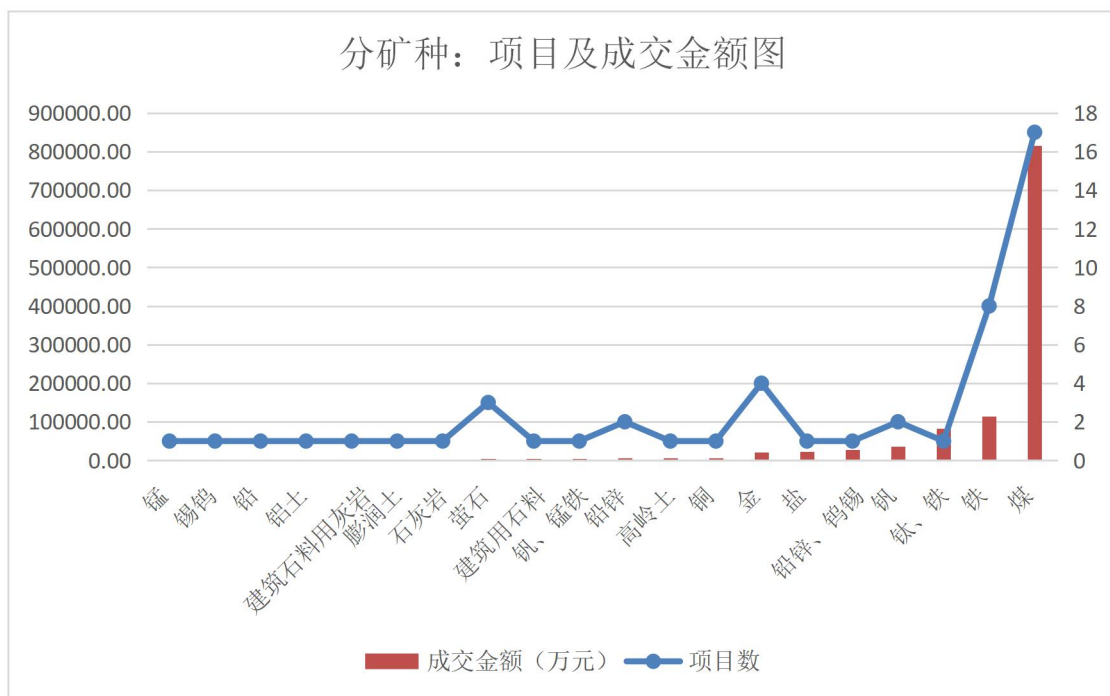
项目溢价情况看，共有4宗项目发生溢价，占总项目数8%，均为网络竞价方式产生，单个项目溢价率最高接近45%。

成交金额前十项目分别为：宁夏红墩子煤业有限公司60%股权及193,634.776518万元相关债权、山西西山晋兴能源有限责任公司10%股权、云南冶金新立钛业有限公司68.10%股权及相关债权、中电投蒙西能源有限责任公司100%股权、陕西中庄能源有限公司70%股权（对应7000万元出资额）及53754万元债权、内蒙古兰太资源开发有限责任公司100%股权及51656.359599万元债权、淮北徐楼矿业有限公司51%股权、淮北徐楼矿业有限公司49%股权、山西保利金庄煤业有限公司55%股权、百色百矿集团有限公司（剥离后）51%股权。



## 1、分矿种成交情况

- 煤矿成交数量最多，成交宗数为 17 宗，其次为铁矿，成交宗数为 8 宗。
- 煤矿成交金额最大，成交金额为 815389.02 万元；其次为铁矿，成交金额为 113524.99 万元。
- 具体结果的信息如下表所示：



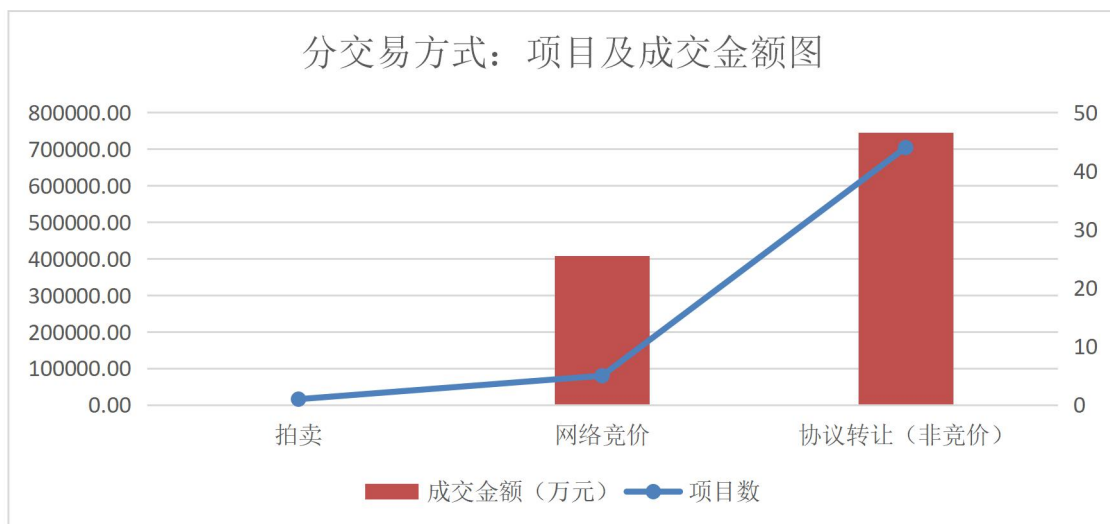
矿种	项目数	成交金额 (万元)
锰	1	0.00
锡钨	1	50.00
铅	1	374.15
铝土	1	389.03
建筑石料用灰岩	1	564.13
膨润土	1	602.18
石灰岩	1	781.70
萤石	3	3880.85
建筑用石料	1	3911.42
钒、锰铁	1	4978.40
铅锌	2	5409.24



高岭土	1	6033.51
铜	1	6298.00
金	4	20347.75
盐	1	22380.85
铅锌、钨锡	1	28488.00
钒	2	35893.18
钛、铁	1	82902.00
铁	8	113524.99
煤	17	815389.02

## 2、分交易方式成交情况

- 协议转让（非竞价）成交数量最多，成交宗数为 44 宗，其次为网络竞价，成交宗数为 5 宗。
- 协议转让（非竞价）成交金额最大，成交金额为 744476.04 万元；其次为网络竞价，成交金额为 407672.36 万元。
- 具体结果的信息如下表所示：

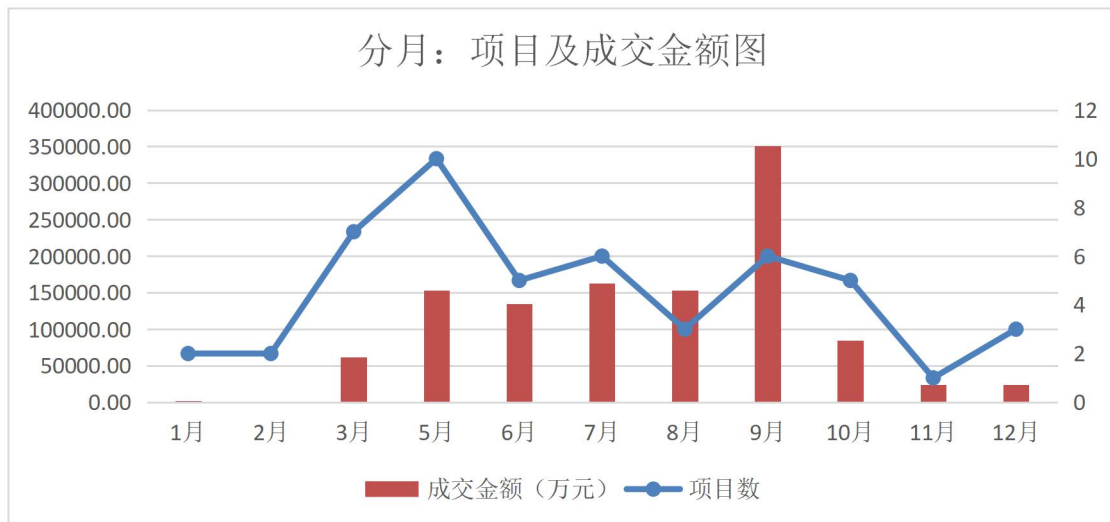


交易方式	项目数	成交金额（万元）
拍卖	1	50.00
网络竞价	5	407672.36
协议转让（非竞价）	44	744476.04



### 3、分月度成交情况

- 5月成交数量最多，成交宗数为10宗，其次为3月，成交宗数为7宗。
- 9月成交金额最大，成交金额为351192.46万元；其次为7月，成交金额为163095.79万元。
- 具体结果的信息如下表所示：

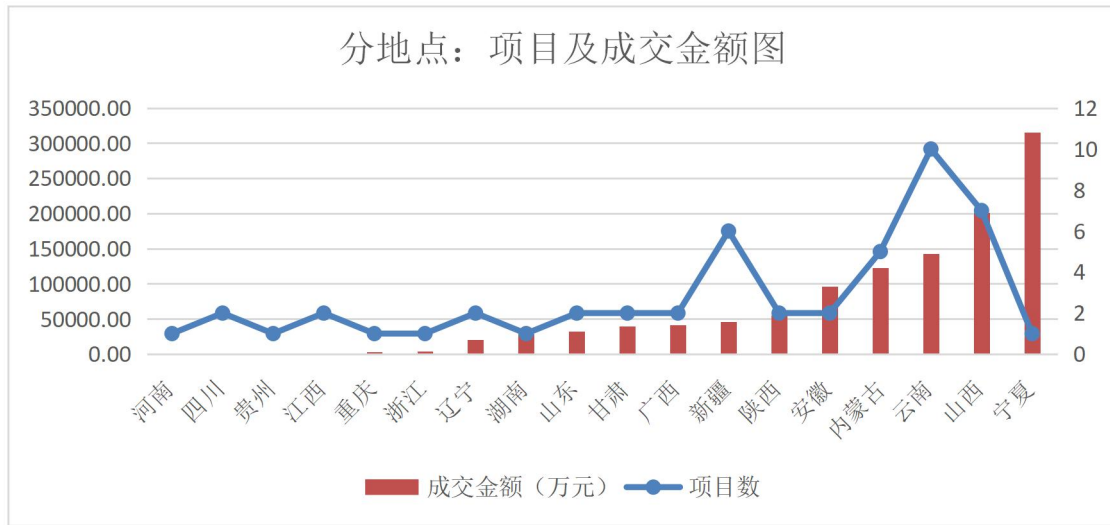


月份	项目数	成交金额（万元）
1月	2	1870.00
2月	2	1000.00
3月	7	61567.70
5月	10	152793.26
6月	5	134670.00
7月	6	163095.79
8月	3	153616.72
9月	6	351192.46
10月	5	84408.15
11月	1	24348.50
12月	3	23635.81



#### 4、分项目地点成交情况

- 云南项目成交数量最多，成交宗数为 10 宗，其次为山西，成交宗数为 7 宗。
- 宁夏成交金额最大，成交金额为 315800.00 万元；其次为山西，成交金额为 201712.32 万元。
- 具体结果的信息如下表所示：



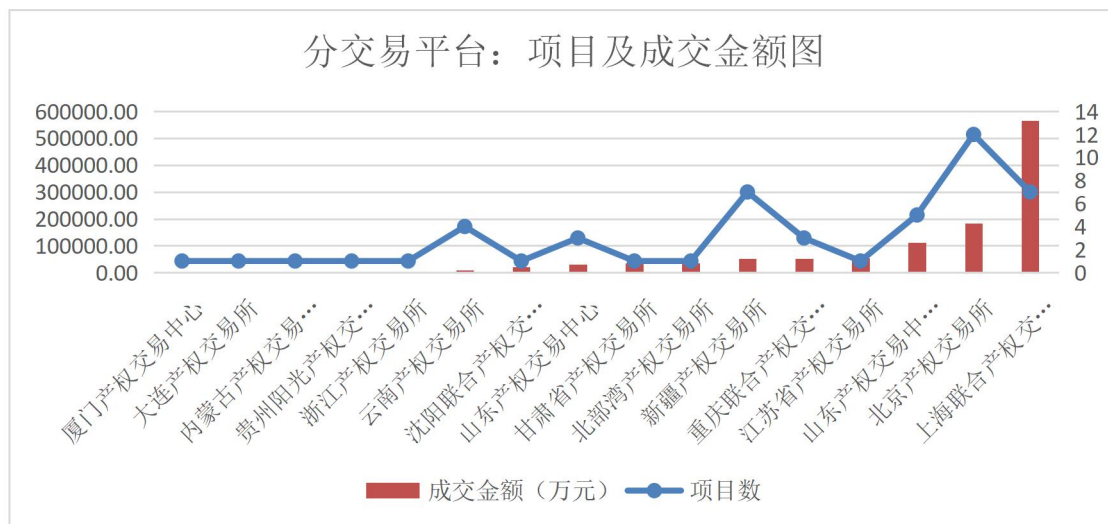
项目地点	项目数	成交金额 (万元)
河南	1	389.03
四川	2	463.85
贵州	1	688.85
江西	2	1000.00
重庆	1	2880.85
浙江	1	3911.42
辽宁	2	20578.91
湖南	1	28488.00
山东	2	32044.74
甘肃	2	39369.58
广西	2	41214.57
新疆	6	46443.42
陕西	2	55264.00
安徽	2	96505.47
内蒙古	5	122886.21
云南	10	142557.17
山西	7	201712.32
宁夏	1	315800.00



山西	7	201712.32
宁夏	1	315800.00

### 5、分交易平台成交情况

- 北京产权交易所成交数量最多，成交宗数为 12 宗，其次为上海联合产权交易所及新疆产权交易所，成交宗数均为 7 宗。
- 上海联合产权交易所成交金额最大，成交金额为 565927.03 万元；其次为北京产权交易所，成交金额为 182579.89 万元。
- 具体结果的信息如下表所示：



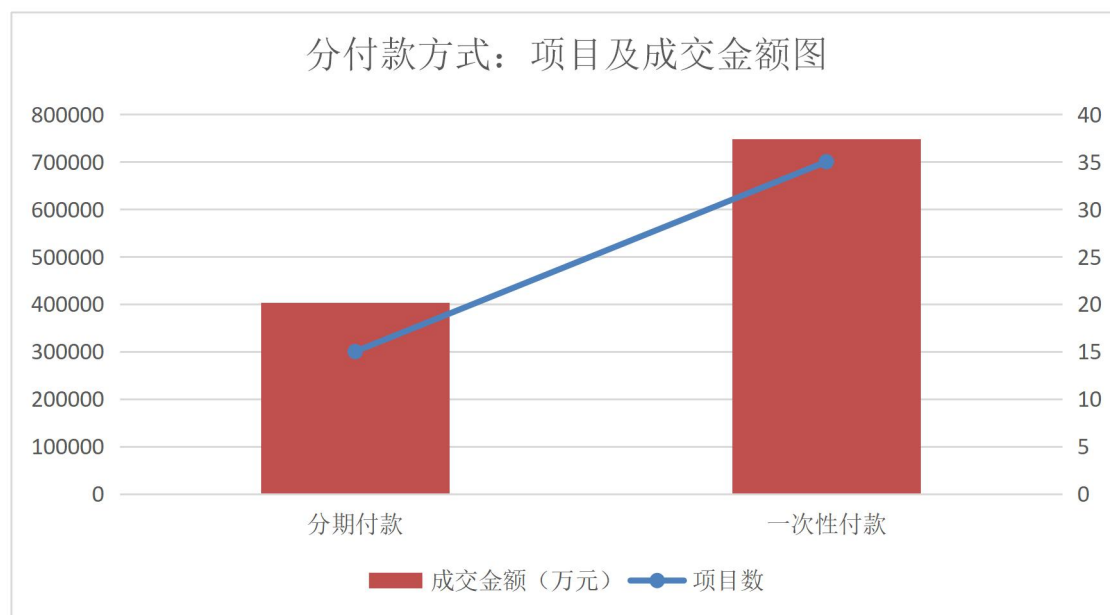
成交平台	项目数	成交金额 (万元)
厦门产权交易中心	1	50.00
大连产权交易所	1	564.13
内蒙古产权交易中心	1	602.18
贵州阳光产权交易所	1	688.85
浙江产权交易所	1	3911.42
云南产权交易所	4	9657.89
沈阳联合产权交易所	1	20014.78
山东产权交易中心	3	29916.36
甘肃省产权交易所	1	34391.18
北部湾产权交易所	1	35181.06
新疆产权交易所	7	51421.82
重庆联合产权交易所	3	52571.66



江苏省产权交易所	1	53762.00
山东产权交易中心有限公司	5	110958.14
北京产权交易所	12	182579.89
上海联合产权交易所	7	565927.03

## 6、分付款方式成交情况

- 一次性付款成交数量最多，成交宗数为 35 宗，其次为分期付款，成交宗数为 15 宗。
- 一次性付款成交金额最大，成交金额为 748725.7371 万元；其次为分期付款，成交金额为 403472.6657 万元。
- 具体结果的信息如下表所示：

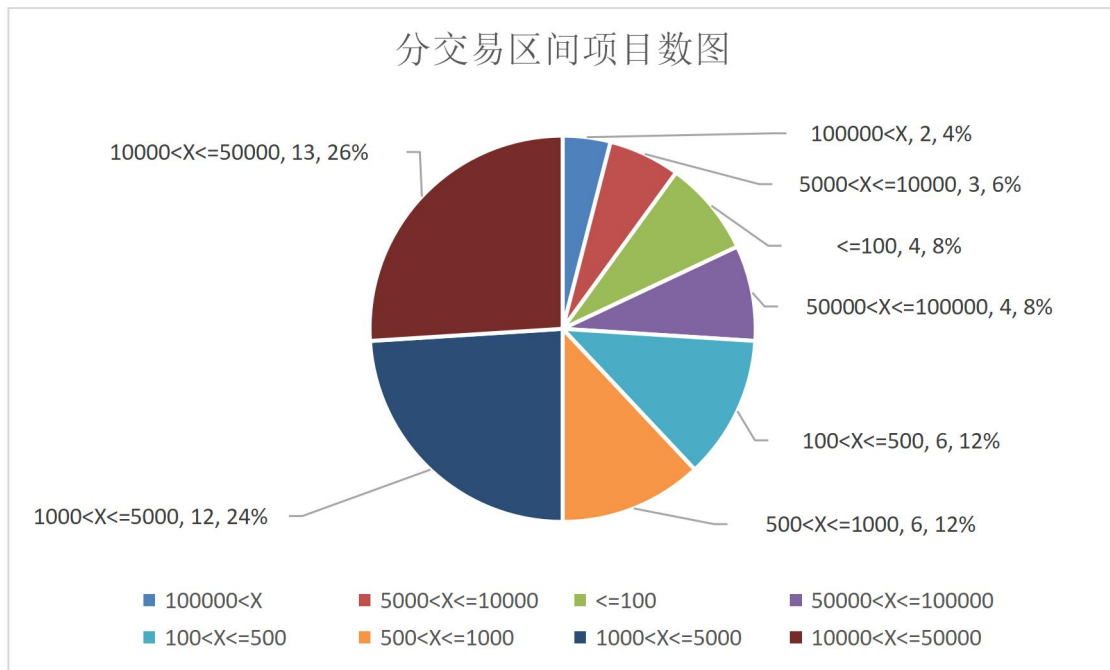


付款方式	项目数	成交金额 (万元)
分期付款	15	403472.6657
一次性付款	35	748725.7371



## 7、成交金额区间分布情况

- 成交金额在 1-5 亿之间项目成交数量最多，成交宗数为 13 宗，其次为成交金额在 1000 万-5000 万之间项目，成交宗数为 12 宗。
- 具体结果的信息如下表所示：



交易金额区间(万元)	项目数	占比
<=100	4	8%
100<X<=500	6	12%
500<X<=1000	6	12%
1000<X<=5000	12	24%
5000<X<=10000	3	6%
10000<X<=50000	13	26%
50000<X<=100000	4	8%
100000<X	2	4%





## 8、溢价项目情况

项目名称	陕西山金矿业有限公司70%国有股权及5680.85万元债权	陕西中庄能源有限公司70%股权（对应7000万元出资额）及53754万元债权	山东新能泰山周矿业有限公司98%股权	宁夏红墩子煤业有限公司60%股权及193,634.776518万元相关债权
矿种	钒	煤	煤	煤
交易方式	网络竞价	网络竞价	网络竞价	网络竞价
成交时间	2019-1-14	2019-7-8	2019-12-27	2019-9-29
成交金额（万元）	1502	53762.0001	1427.301	315800
项目地点	陕西	陕西	山西	宁夏
成交平台	山东产权交易中心	江苏省产权交易所	北京产权交易所	上海联合产权交易所
转让方	山东国惠资产管理有限公司	徐州矿务集团有限公司	华能泰山电力有限公司	国家电投集团宁夏能源铝业有限公司
转让底价（万元）	1500	53754.0001	987.301	227954.7765
付款方式	一次性付款	一次性付款	一次性付款	一次性付款
溢价（万元）	2.00	8.00	440.00	87845.22
溢价率	0.13%	0.01%	44.57%	38.54%



### 9、成交金额前十项目情况

项目名称	宁夏红墩子煤业有限公司60%股权及193,634.776518万元相关债权	山西西山晋兴能源有限责任公司10%股权	云南冶金新立钛业有限公司68.10%股权及相关债权	中电投蒙西能源有限责任公司100%股权	陕西中庄能源有限公司70%股权(对应7000万元出资额)及53754万元债权
矿种	煤	煤	钛、铁	煤	煤
交易方式	网络竞价	协议转让(非竞价)	协议转让(非竞价)	协议转让(非竞价)	网络竞价
成交时间	2019-9-29	2019-8-6	2019-6-5	2019-7-26	2019-7-8
成交金额(万元)	315800	128000	82902.0001	65663.76	53762.0001
项目地点	宁夏	山西	云南	内蒙古	陕西
成交平台	上海联合产权交易所	上海联合产权交易所	北京产权交易所	上海联合产权交易所	江苏省产权交易所
转让方	国家电投集团宁夏能源铝业有限公司	华能国际电力股份有限公司	云南冶金集团股份有限公司	国家电投集团内蒙古能源有限公司	徐州矿务集团有限公司
转让底价(万元)	227954.7765	128000	82902.0001	65663.76	53754.0001
付款方式	一次性付款	一次性付款	分期付款	一次性付款	一次性付款
溢价	87845.22	0.00	0.00	0.00	8.00
溢价率	38.54%	0.00%	0.00%	0.00%	0.01%
项目名称	内蒙古兰太资源开发有限公司100%股权及51656.359599万元债权	淮北徐楼矿业有限公司51%股权	淮北徐楼矿业有限公司49%股权	山西保利金庄煤业有限公司55%股权	百色百矿集团有限公司(剥离后)51%股权
矿种	煤	铁	铁	煤	煤
交易方式	协议转让(非竞价)	协议转让(非竞价)	协议转让(非竞价)	协议转让(非竞价)	网络竞价
成交时间	2019-3-26	2019-5-27	2019-5-27	2019-5-8	2019-10-23
成交金额	53595.2696	49217.7897	47287.6803	40590	35181.06



(万元)					
项目地点	内蒙古	安徽	安徽	山西	广西
成交平台	上海联合产权交易所	山东产权交易中心有限公司	山东产权交易中心有限公司	北京产权交易所	北部湾产权交易所
转让方	内蒙古兰太实业股份有限公司	山东鲁地矿业投资有限公司	山东地矿股份有限公司	中煤华利能源控股有限公司	百色市人民政府国有资产监督管理委员会
转让底价(万元)	53595.2696	49217.7897	47287.6803	40590	35181.06
付款方式	分期付款	分期付款	分期付款	一次性付款	一次性付款
溢价	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
溢价率	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

上海联合矿权交易所收集整理 suki

## 免责声明:

本报告是基于上海联合矿权交易所认为可靠的已公开信息编制,但上海联合矿权交易所不保证所载信息的准确性和完整性。本报告所载的意见、评估及预测仅为本报告最初出具日的观点和判断,在任何情况下,本报告中的信息或所表述的意见并不构成对任何人的投资建议。本报告所载的资料、工具、意见及推测仅供参考,并非作为或被视为出售或购买证券或其他投资标的的邀请或向人做出邀请。

本报告版权仅为上海联合矿权交易所所有。未经上海联合矿权交易所书面同意,任何机构和个人不得以任何形式翻版、复制、发布、转发或引用本报告的任何部分。若上海联合矿权交易所以外的机构向其客户发放本报告,则由该机构独自为此发送行为负责,上海联合矿权交易所对此等行为不承担任何责任。

如未经上海联合矿权交易所授权,私自转载或者转发本报告,所引起的一切后果及法律责任由私自转载或转发者承担。上海联合矿权交易所将保留随时追究其法律责任的权利。